

伊佐市 空き家・空き店舗バンク登録台帳

登録番号	7	分類	☐ 賃貸 ■売買	契約種別	☐ 直接型 ■間接型	
物件所在地	鹿児島県伊佐市大口大島					
物件の概要	面 積		構 造		修繕の要否	
	建物	1 階	- m ² 37.1 坪	☐ 木造 ■ 軽量鉄骨造	☐ 修繕不要 ■ 多少の修繕必要	☐ 所有者負担 ■ 入居者負担
		2 階	- m ² 17.5 坪	☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他	☐ 大幅な修繕必要 ☐ 現在修繕中	☐ その他
	建築時期		昭和55年頃	空き店舗化の時期	平成29年12月	
	増築・改築歴		■ 有り (店舗: 床改修 住宅: 増築) ☐ 無し			
	家財等の有無		■ 有り (家財等の処理 ■ 可 (所有者負担) ☐ 可 (入居者負担) ☐ 不可) ☐ 無し			
	間取り	1 階 ☐ 居間 () 畳 ☐ 台所 ■ 風呂 ■ トイレ ■ その他 (店舗兼住宅) ■ 洋室 (10) 畳 (10) 畳 ☐ 和室 () 畳 () 畳 () 畳				
2 階 ☐ 居間 () 畳 ☐ 台所 ☐ 風呂 ■ トイレ ■ その他 (屋根裏部屋×2) ■ 洋室 (8) 畳 (4.5) 畳 ■ 和室 (6) 畳 (4.5) 畳 () 畳						
敷地状況	面積	- m ²	設備状況	電 気 ■ 引き込み済み ☐ その他		
	隣接農地			ガ ス ■ プロパンガス ☐ その他		
	☐ 田 m ² ☐ 畑 m ²	風 呂 ■ ガ ス ☐ 灯 油 ☐ 電 気 ☐ その他				
	駐車場	水 道 ☐ 上水道 ☐ 簡易水道 ■ その他 (井戸水)				
	☐ 有 (台分) ■ 無	下 水 道 ☐ 集排 ■ 浄化槽 ☐ その他 ()				
	その他	ト イ レ ■ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和 ■ 洋 (2階はウォシュレット付)				
		車 庫 ☐ 有 ■ 無 物 置 ☐ 有 ■ 無				
庭		☐ 有 ■ 無	その他			
主要な施設等までの距離	■ 市役所まで0.8 km ■ 警察署まで 0.7 km ■ 保育所まで 0.3 km ■ 小学校まで 0.9 km ■ 中学校まで1.8 km ■ 高校まで 1.2 km ■ 病院まで0.2 km ■ スーパーまで 0.4 km ☐ その他 ()					
特記事項	冷蔵庫などの機器、設備は必要に応じて譲渡可					
売却・賃貸等の別	■ 売却 (☐ 建物 ☐ 土地 ☐ 隣接農地) 希望額 11,000,000円 ☐ 賃貸 希望賃料 円 敷金等 円 ☐ その他 ()					