

新庁舎建設候補地選定検討資料

No.	名 称	土地の所有	法令上の制限等
1	現大口庁舎	市有地 一部民有地	① 都市計画法 ② 農振法 ③ 農地法 ④ 市防災マップ上の区域 ⑤ 文化財保護法 ① 用途地域（第1種住居地域） ② なし ③ なし ④ なし ⑤ ー
2	現菱刈庁舎	市有地 一部民有地	① なし ② 農振地域 ③ なし ④ 急傾斜地被害想定区域 ⑤ ー
3	重留（国本会跡地）	市有地	① なし ② 農振地域 ③ なし ④ なし ⑤ 埋蔵文化財包蔵地
4	ふれあいセンター周辺	市有地 一部民有地	① 用途地域（商業地域） ② なし ③ なし ④ なし ⑤ ー
5	合庁付近	市有地 県有地 一部民有地	① 用途地域（第1種住居地域） ② なし ③ なし ④ なし ⑤ ー
6	267号（新町線）付近	民有地	① 用途地域（第1種住居地域） ② なし ③ 農地転用等の許可 ④ なし ⑤ ー
7	447号・268号交差点付近	民有地	① 用途地域外（白地） ② 農振地域 ③ なし ④ 浸水想定区域 ⑤ ー
8	忠元北側付近 （第4駐車場周辺）	民有地	① 用途地域（第1種中高層住居専用地域・準住居地域） ② なし ③ なし ④ 土石流警戒区域 ⑤ ー
9	花北（旧家畜市場）付近	民有地 （JA）	① なし ② 農振地域 ③ なし ④ 浸水想定区域 ⑤ ー
10	まごし館周辺	民有地 一部市有地	① なし ② 農振・農用地区域 ③ 農地転用等の許可 ④ 浸水想定区域 ⑤ ー
11	267号・268号交差点付近 （西本町）	民有地	① 第2種住居地域・準住居地域 ② なし ③ なし ④ 浸水想定区域 ⑤ ー