

農用地利用計画変更申出書

令和4年6月10日

伊佐市長 様

申出者 土地所有者 土地使用者

住所 伊佐大口里1888番地
氏名 伊佐 太郎 印
職業 会社員
連絡先 (TEL) 0995-22-1111

土地所有者

住所
氏名 同上 印
職業
連絡先 (TEL)

伊佐農業振興地域整備計画のうち農用地利用計画の変更について、次のとおり必要書類を添えて申し出ます。

変更区分	1 編入		2 除外		③ 用途変更 (該当に○印)	
土 地 の 所 在	地 目		面積 (m ²)		備 考	
大 字	字	地 番	台帳	現況		
大口鳥巢	円通寺原	362-2	田	田	500	
計						
土地改良事業施行の有無 (有の場合は、地区名及び工事完了年月日を記入してください)			有 無			
			地区 第 工区 年 月 日工事完了			
事業 計画	変更後の計画 (変更後の用途)	除外の場合		編入・用途変更の場合		
		1 一般住宅 2 農家住宅 (申請者の農地面積 a) 3 山林 4 その他 ()	1 田 2 畑 3 樹園地 4 採草放牧地 ⑤ 農業用施設用地 (機械倉庫) 6 その他 ()			

事業 計画	変更の目的及び変更の必要性	経営規模拡大により機械置場が狭くなったので、この土地に農業機械倉庫を建築したい。				
	変更の目的に係る施設等の概要	施設の利用期間	許可日から永久年間			
		工期(予定)	令和2年10月20日～令和2年11月1日			
		工事計画	名称	棟数	建築面積	所要面積
		土地造成				500㎡
		建築物1	倉庫	1	180㎡	
		建築物2			㎡	
建築物3			㎡			
工作物			㎡	㎡		
計		1	180㎡	500㎡		
代替地(※)の検討結果(除外の場合のみ)						
所在地	所有者	地目	面積(㎡)	交渉年月日	交渉の経緯	
大字 字 地番						
大字 字 地番						
大字 字 地番						

※ 農用地区域内の農地は代替地の検討対象とは認められませんのでご注意ください。

○ 添付書類

1. 申出地の位置を示す地図(周辺の状況がわかるもの)
2. 地籍図等の写し(税務課で購入できます)
3. 建物及び工作物等の配置図・平面図
4. 申出の土地の登記簿謄本(写し)
5. 土地改良事業の施行地又は隣接地の場合は、当該土地改良区の発行する意見書等
6. その他、市長が必要と認めるもの

農用地利用計画変更申出書

令和元年5月10日

伊佐市長 様

申出者 土地所有者 土地使用者

住所 伊佐市大口里1888番地
 氏名 伊佐 太郎 印
 職業 会社員
 連絡先 (TEL) 0995-22-1111

土地所有者

住所
 氏名 同上 印
 職業
 連絡先 (TEL)

伊佐農業振興地域整備計画のうち農用地利用計画の変更について、次のとおり必要書類を添えて申し出ます。

変更区分		1 編入		② 除外		3 用途変更		(該当に○印)	
大字	地字	所在 地番	地目 台帳	現況	面積(m ²)	備考			
大口鳥巢	円通寺原	362-2	田	田	500				
計									
土地改良事業施行の有無 (有の場合は、地区名及び工事完了年月日を記入してください)				有 無 地区 第 工区 年 月 日工事完了					
事業 計画	変更後の計画 (変更後の用途)	除外の場合			編入・用途変更の場合				
		① 一般住宅 ② 農家住宅 (申請者の農地面積 a) ③ 山林 ④ その他()	1 田 2 畑 3 樹園地 4 採草放牧地 5 農業用施設用地 () 6 その他()						

事業計画	変更の目的及び変更の必要性	道路拡張のため現居住地からの移転を余儀なくされており、移転先として数箇所を検討したが、他の候補地は諸事情により建築困難であるため、自己が所有する農地を転用し居宅を建築したい。			
		施設の利用期間	許可日から永久年間		
		工期(予定)	令和 元年8月20日～令和2年 2月 1日		
		工事計画	名称	棟数	建築面積
	土地造成				500㎡
	建築物 1	居宅	1	120㎡	
	建築物 2	車庫	1	25㎡	
	建築物 3			㎡	
	工作物			㎡	㎡
	計		2	145㎡	500㎡
代替地(※)の検討結果(除外の場合のみ)					
所在地	所有者	地目	面積(㎡)	交渉年月日	交渉の経緯
大字大口山野 字 平 地番 5156	山野 花子	宅地	400	令和元年 5月5日	所有者に売買の意思なし
大字大口下殿 字 包/原 地番 556	羽月 二郎	宅地	400	令和元年 5月5日	所有者の売買の意思なし
大字大口曾木 字 西川 地番 3164	大口 太郎	山林	500		自己所有地であるが、道路がないため断念

※ 農用地区域内の農地は代替地の検討対象とは認められませんのでご注意ください。

○ 添付書類

1. 申出地の位置を示す地図(周辺の状況がわかるもの)
2. 地籍図等の写し(税務課で購入できます)
3. 建物及び工作物等の配置図・平面図
4. 申出の土地の登記簿謄本(写し)
5. 土地改良事業の施行地又は隣接地の場合は、当該土地改良区の発行する意見書等
6. その他、市長が必要と認めるもの

農用地利用計画変更申出書

令和元年5月10日

伊佐市長 様

申出者 土地所有者 土地使用者

住所 伊佐市大口里1888番地
氏名 伊佐 太郎 印
職業 会社員
連絡先 (TEL) 0995-22-1111

土地所有者

住所
氏名 同上 印
職業
連絡先 (TEL)

伊佐農業振興地域整備計画のうち農用地利用計画の変更について、次のとおり必要書類を添えて申し出ます。

変更区分		① 編入 2 除外 3 用途変更 (該当に○印)				
大字	地字	の所在 地番	地目		面積(m ²)	備考
			台帳	現況		
大口鳥巢	円通寺原	362-2	田	田	500	
計						
土地改良事業施行の有無 (有の場合は、地区名及び工事完了年月日を記入してください)			有 無 地区 第 工区 年 月 日工事完了			
事業 計画	変更後の計画 (変更後の用途)	除外の場合		編入・用途変更の場合		
		1 一般住宅 2 農家住宅 (申請者の農地面積 a) 3 山林 4 その他()	① 田 2 畑 3 樹園地 4 採草放牧地 5 農業用施設用地 () 6 その他()			

事業計画	変更の目的及び変更の必要性	農用地区域に編入して、農地の有効利用を図るため				
	変更の目的に係る施設等の概要	施設の利用期間	許可日から永久年間			
		工期(予定)	令和 年 月 日～令和 年 月 日			
		工事計画	名称	棟数	建築面積	所要面積
		土地造成				m ²
		建築物 1			m ²	
建築物 2			m ²			
建築物 3			m ²			
工作物			m ²	m ²		
計			m ²	m ²		
代替地（※）の検討結果（除外の場合のみ）						
所在地	所有者	地目	面積 (m ²)	交 渉 日 年 月 日	交 渉 の 経 緯	
大字 字 地番						
大字 字 地番						
大字 字 地番						

※ 農用地区域内の農地は代替地の検討対象とは認められませんのでご注意ください。

○ 添付書類

1. 申出地の位置を示す地図（周辺の状況がわかるもの）
2. 地籍図等の写し（税務課で購入できます）
3. 建物及び工作物等の配置図・平面図
4. 申出の土地の登記簿謄本（写し）
5. 土地改良事業の施行地又は隣接地の場合は、当該土地改良区の発行する意見書等
6. その他、市長が必要と認めるもの